

**Mezzolombardo, appartamento con 2 stanze per investimento**

**Rif :20-075M2**

Mezzolombardo, nel cuore della borgata, in posizione comoda a tutti i servizi e allo stesso tempo tranquilla, data l'esposizione dell'immobile, vendiamo questo trilocale in perfetto stato di manutenzione e conservazione.

Ingresso, ripostiglio, stanza da letto matrimoniale di generose dimensioni, stanza singola, soggiorno-cucina con accesso a un terrazzino che affaccia sul cortile interno, cantina al piano interrato. L'appartamento è stato oggetto di opere di manutenzione straordinaria, serramenti nuovi, pavimenti in legno levigati, impiantistica revisionata. Il condominio non necessita di lavori e non sono state deliberate spese di straordinaria manutenzione.

L'appartamento è affittato a € 500 mensili e di conseguenza l'acquisto deve essere effettuato per investimento e non per utilizzo diretto.

**Prezzo: 140.000 €      Mq: 82**

