

Roverè della luna, appartamento con 2 stanze matrimoniali

Rif :23-002M2

Nel comune di Roverè della Luna vendiamo appartamento esposto a sera, termoautonomo, posizionato a secondo piano in casa con ascensore.

L'appartamento ha degli spazi ottimali ed è composto da ingresso di 5mq, un bel ripostiglio di 4,5mq, zona soggiorno-cucina di 26,50mq, corridoio di 3,5mq, 2 stanze da letto matrimoniali (14mq e 14,5mq), bagno di 6mq. L'immobile è stato oggetto di lavori di ammodernamento, in particolare sono stati sostituiti i serramenti che oggi sono con triplo vetro, le imposte, la caldaia è stata sostituita nel 2021, termosifoni sostituiti, la zona giorno è stata ripavimentata con laminato.

L'altezza interna è superiore alla media ed è pari a 2,79 metri, fattore molto interessante in quanto si possono realizzare degli abbassamenti al fine di posizionare luci a led, posare dei pannelli isolanti e far correre eventuali impianti tecnologici senza dover intaccare le pareti perimetrali.

A piano terra la proprietà è completata da un posto macchina privato in piazzale chiuso.

L'appartamento rimarrà parzialmente arredato.



Prezzo: 190.000 € Mq: 90