

Splendido trilocale nel cuore di cles

Rif :24-042C2

Benvenuti nel cuore di Cles, dove si trova questo splendido appartamento trilocale. Con i suoi 83 metri quadri, questa proprietà offre spazi generosi e un'atmosfera accogliente. La posizione centralissima permette di godere di tutti i servizi e le comodità a pochi passi da casa. L'appartamento è luminoso e ben distribuito, con una zona giorno ampia, stanza matrimoniale, stanza singola, due bagni finestrati, ripostiglio; a piano interrato garage e cantina.

La costruzione sarà caratterizzata dall'impiego di tecnologie volte al risparmio energetico e più in generale allo sfruttamento delle fonti da energie rinnovabili, secondo la filosofia che vede questi due obiettivi come un obbligo ancor prima che una necessità, per contenere l'inquinamento generato dall'utilizzo di fonti energetiche fossili e ridurre sensibilmente i consumi aumentando la qualità abitativa degli edifici perseguendo un modello di sviluppo che soddisfi i bisogni del presente senza compromettere la capacità delle generazioni future di soddisfare i propri. La palazzina verrà certificata in "Classe A+" secondo la classificazione energetica della Provincia Autonoma di Trento.

Pannelli fotovoltaici per la produzione di energia elettrica.

Serramenti in PVC a triplo vetro a bassa emissività, le tapparelle saranno motorizzate.

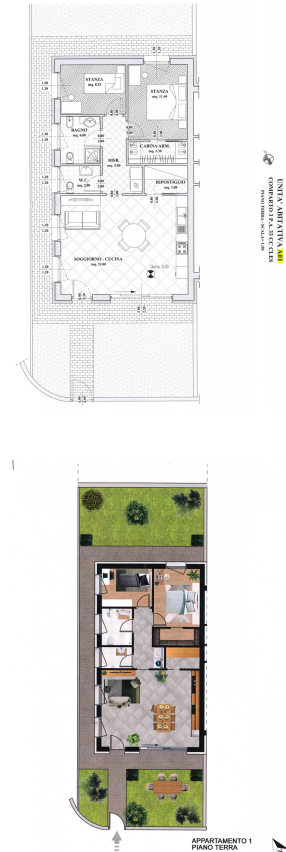
Impianto di riscaldamento a pavimento e la produzione di acqua calda sanitaria sarà generato da due pompe di calore con funzionamento elettrico alimentato da pannelli fotovoltaici.

Tutti gli appartamenti sono predisposti per l'impianto di allarme, a richiesta si può installare la domotica smart (casa intelligente)

Possibilità di scegliere le finiture interne e possibilità di modificare la distribuzione interna degli appartamenti.

Consegna prevista Dicembre 2025

Informazioni più dettagliate presso il nostro ufficio di Cles 0463422422



Prezzo: 345.000 € Mq: 83

Agenzia Torre Verde Cles

Via Roma, 5 - Cles

0463422422 - cles@agenziatorreverde.it